

Lyceumkwartier Duurzaam programma vanavond

6 november 2016

19.30 uur Inleiding	Annemiek Verstappen	Communicatie MGH
19.35 uur Zeist naar 2030	Wouter Catsburg,	Wethouder
19.45 uur Lyceumkwartier duurzaam	Reinier Pijnenburg	Programmamanager MGH
20.30 uur Duurzame markt		



Project Innovatieve Wijkaanpak

Innovatieve wijkaanpak voor verduurzaming

- Uniek: koopwoningen
- Nu vier wijken in Zeist

Faciliteren van de huiseigenaren om tot verduurzaming te komen door:

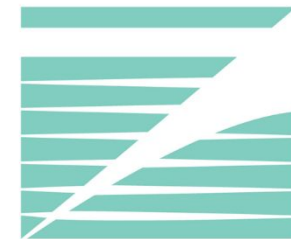
- bewoners informeren en interesseren
- Bundelen van de vraag
- Maatwerk advies en standaard oplossingen
- In contact brengen met goede leveranciers



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten



natuur en milieu **utrecht**
federatie



Gemeente **Zeist**



Lyceumkwartier Duurzaam vanavond

Doelstelling eerste bijeenkomst

- U Informeren
- Ophalen van uw wensen
- Mogelijk bijsturen uitwerking project
- Eerste concrete aanvragen realiseren



Hoe kunnen wij u ontzorgen?

Voordelen van verduurzamen



Meer comfort



Beter binnenklimaat



Hele huis bewoonbaar



hogere woningwaarde



Lage energierekening

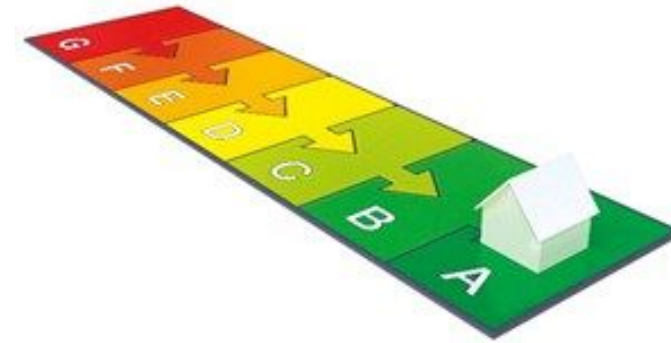
Waarom nu verduurzamen?

Nieuwe regelgeving

- Nieuwe normen (nieuwbouw is al zover)
- Bestaande wijken gaan van het gas af
- Bij verkoop Energielabel overleggen
- Groningen gaat dicht
- Opslag Duurzame energie blijft stijgen

Gevolgen op termijn

- Energieverbruik factor voor marktwaarde
- Bestaande bouw grotendeels gerenoveerd
- Veel niet aangepaste huizen verdwijnen



Goed om te weten

Recente beslissingen dichtbij

- Overheid wil 2021 nieuwe gasketels verbieden
- Zeist wil in 2030 energieneutraal zijn
- Gemeenten verplicht in 2019 warmteplan te hebben
- Provincies maken regionale plannen (2020)
- En u?



Wat betekent dat voor u?

lyceumkwartier Duurzaam

Het gebied tussen

Boulevard

Oude Woudenbergse Zandweg

Prof. Lorentzlaan

lindenlaan



Lyceumkwartier Duurzaam

Verduurzaming Lyceumkwartier (als wijk)

Interessant vanwege

- Hoog energieverbruik (gemiddeld)

Uitdaging vanwege

- Hoog gehalte koophuizen
- Diversiteit in bouwjaren en bouwstijlen
- Vaak matige bouwfysische uitgangspositie
- Veel bomen



lyceumkwartier historie

- 1904 Plan villawijk in Schaerweyder bossen
- 1905 – 1920 Villa's met rieten kap in zuidwest
- 1920 – 1930 verdere uitbouw Lyceumkwartier

1920



1935



2002



Lyceumkwartier

○ 1920



○ 1935



Volvo



lyceumkwartier

1955



2002



Volvo



Benzine (later soms gas)



Benzine en diesel

lyceumkwartier

Volvo

nu



Elektrisch (warmtepomp)?

Elektrisch (helaas nog Hybride)

Wie verwacht in de nabije toekomst elektrisch te gaan rijden?

Wie verwacht dat we in de nabije toekomst echt van het gas af gaan?

lyceumkwartier duurzaam

Terugblik



Vooruitblik



Lyceumkwartier

brandstoftransitie

1920



1935



kolen



Lyceumkwartier brandstoftransitie

1955



1950 van kolen naar olie (tot '70)



1959 start levering Gronings gas



2002

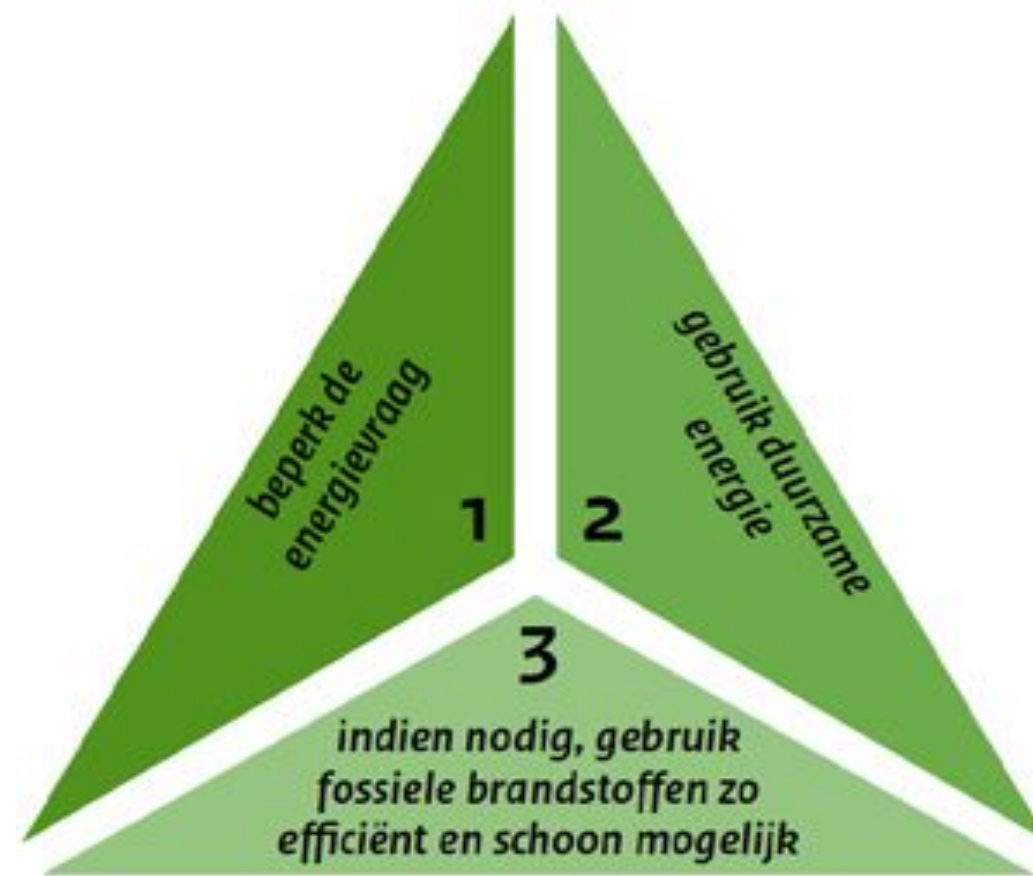


1980 HR ketel

Nu: veel nieuwe technieken !

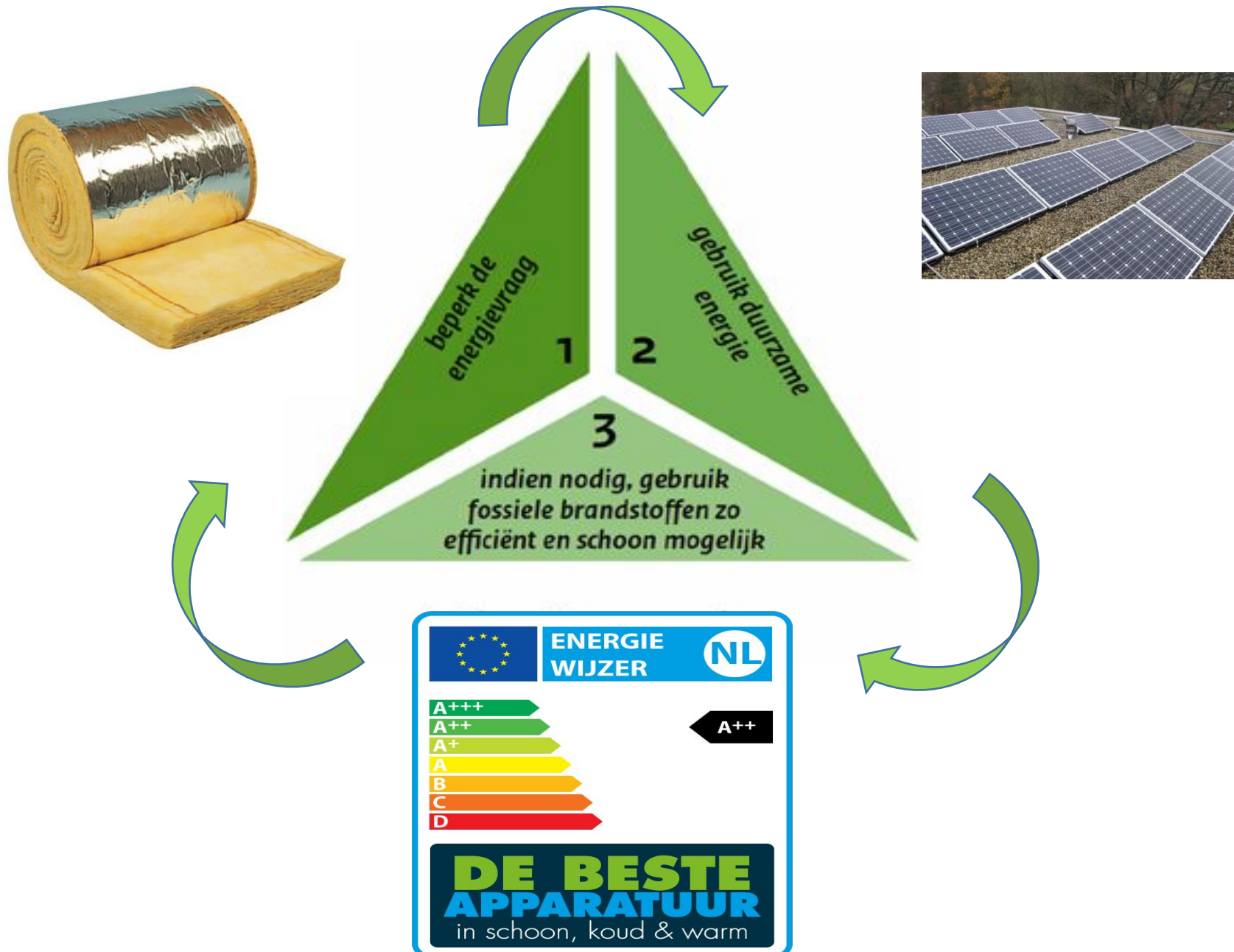


Hoe verduurzamen? Trias Energetica !



Trias Energetica

Hoe verduurzamen?



Beperk energievraag : zelf doen?

Vraag minder



Verspil minder



Beperk energievraag : laten doen!

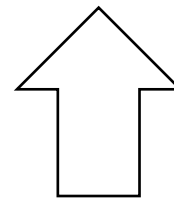


Plan maken: wat is uw uitgangspositie?

***Meeste labels zijn ingeschat en onjuist
Tenzij u het label officieel heeft laten toetsen***

Bijvoorbeeld

- en nieuwe kozijnen C
- en overal dubbel glas D
- met HR ketel & b.g. dubbel glas E
- Oorspronkelijk huis G

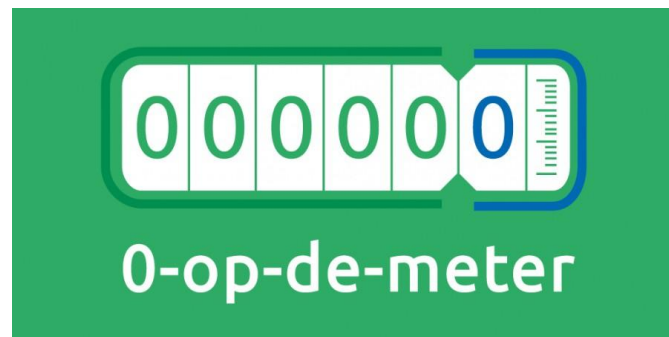


Energielabels



Wat is uw ambitie?

- Hier en daar verbeteren
- Aan de normen voldoen (HR++, Rc=3,5)
- Voorbereiden op toekomst (gasloos, NOM, no regret)



Groenere verwarmingstechnieken

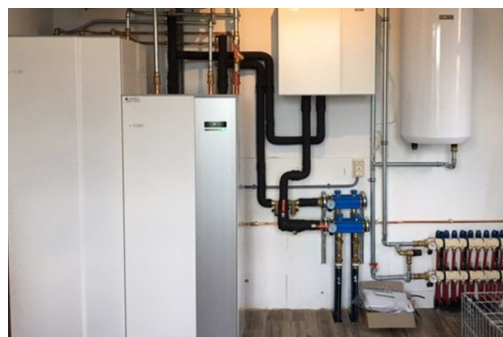
Hybride warmtepomp



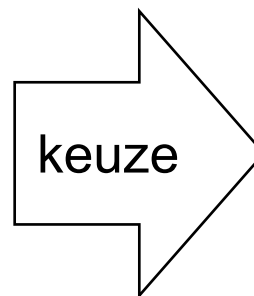
Hout- en pelletkachels



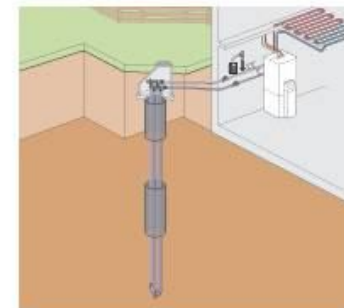
All electric warmtepomp



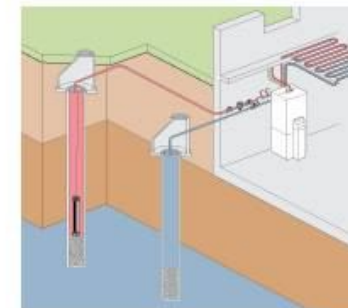
Infrarood verw



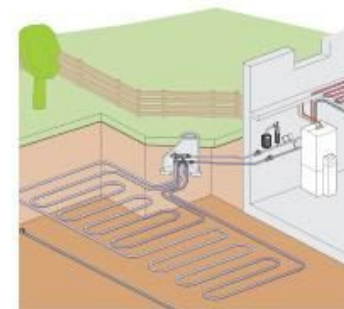
Warmtebronnen



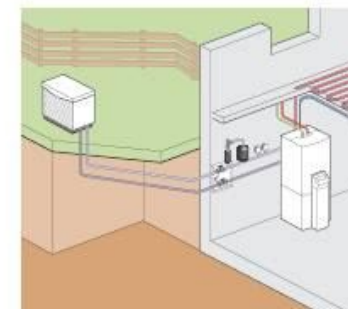
Bodem: verticale boringen



Water: dubbele boringen



Bodem: horizontale
warmtecollector



Lucht: buiteneenheid

Energie opwekken door zoninstraling

Zonnepanelen



PVT panelen



Zonnecollectoren



Heatpipes



Nieuwe alternatieven voor wijkaanpak

Warmtenetten (restwarmte / geothermie)



Opslag elektriciteit



Groen gas ?



Waterstof ?



Goed om te overwegen

- Oriënteren op de nieuwe technieken
- Ontwikkel uw eigen overtuigingen
- Overweeg welke stappen bij u mogelijk zijn
- Maak een duurzaam meerjarenplan
- Toets iedere investering aan het meerjarenplan (ook de keuren)



Duurzame maatregelen en terugverdientijden?



Volgende bijeenkomst



Lyceumkwartier Duurzaam Team

Uw basisteam

- Projectleiding Reinier Pijnenburg
- Coördinatie Bert van Egdome
- Energieadvies Henk Sikma
- Communicatie Annemiek Verstappen



volgende keer warmtepomp



Volgende bijeenkomst